

## **Указ Президента Российской Федерации от 13 октября 2004 г. N 1315 Вопросы Федеральной регистрационной службы**

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 17 декабря 1997 г. N 2-ФКЗ "О Правительстве Российской Федерации", в целях реализации указов Президента Российской Федерации от 9 марта 2004 г.

N 314 "О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти", от 20 мая 2004 г. N 649 "Вопросы структуры федеральных органов исполнительной власти" и впредь до принятия соответствующих федеральных законов постановляю:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Федеральной регистрационной службе.
2. Разрешить иметь в Федеральной регистрационной службе четырех заместителей директора Службы, в том числе одного первого заместителя, а также семь управлений по основным направлениям деятельности Службы.
3. Установить:

предельную численность работников центрального аппарата Федеральной регистрационной службы в количестве 143 единиц (без персонала по охране и обслуживанию зданий) и фонд оплаты труда указанных работников (в расчете на квартал) в размере 6782 тыс. рублей;

предельную численность работников территориальных органов Федеральной регистрационной службы в количестве 2187 единиц (без персонала по охране и обслуживанию зданий) и фонд оплаты труда указанных работников (в расчете на квартал) в размере 51 889,3 тыс. рублей - до 31 декабря 2004 г.;

предельную численность работников территориальных органов Федеральной регистрационной службы в количестве 25 167 единиц (без персонала по охране и обслуживанию зданий) и фонд оплаты труда указанных работников (в расчете на квартал) в размере 676 382,6 тыс. рублей - с 1 января 2005 г.

4. Правительству Российской Федерации:

в 3-месячный срок представить проект федерального закона о внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с образованием Федеральной регистрационной службы, привести свои акты в соответствие с настоящим Указом, а также представить предложения по приведению актов Президента Российской Федерации в соответствие с настоящим Указом;

обеспечить финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Указа.

5. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации  
В. Путин

### Положение о Федеральной регистрационной службе

#### I. Общие положения

1. Федеральная регистрационная служба (Росрегистрация) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, регистрации общественных объединений и политических партий, а также правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере адвокатуры и нотариата.

Росрегистрация подведомственна Минюсту России.

2. Основными задачами Росрегистрации являются:

- 1) обеспечение установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
- 2) организация деятельности по государственной регистрации общественных объединений и политических партий;
- 3) осуществление контроля и надзора в сфере адвокатуры и нотариата;
- 4) осуществление контроля деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих (далее - саморегулируемые организации);
- 5) управление территориальными органами Росрегистрации (далее - территориальные органы).

3. Росрегистрация в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, актами Минюста России, а также настоящим Положением.

4. Росрегистрация осуществляет свою деятельность непосредственно и (или) через территориальные органы.

5. Росрегистрация осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и организациями.

## II. Полномочия

6. Росрегистрация осуществляет следующие полномочия:

- 1) осуществляет государственную регистрацию прав на объекты недвижимого имущества и сделок с ним в случаях и порядке, установленных законодательством Российской Федерации;
- 2) координирует работу по созданию органов по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и осуществляет правовой контроль их деятельности;
- 3) обеспечивает соблюдение правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также создание и функционирование системы ведения указанного реестра в электронном виде;
- 4) принимает в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решение о государственной регистрации общественных объединений, отделений иностранных некоммерческих неправительственных объединений, иных юридических лиц;
- 5) принимает в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решение о государственной регистрации религиозных организаций и представительств иностранных религиозных организаций;
- 6) осуществляет контроль за соответствием деятельности общественных объединений и политических партий требованиям законодательства Российской Федерации и их уставным целям, а также за соблюдением религиозными объединениями положений своих уставов относительно целей и порядка их деятельности;
- 7) организует при государственной регистрации религиозных организаций проведение государственной религиозно-этической экспертизы;

- 8) направляет своих представителей для участия в мероприятиях, проводимых общественными объединениями, политическими партиями и религиозными организациями;
- 9) осуществляет организационное и методическое руководство деятельностью территориальных органов, связанной с ведением реестров адвокатов субъектов Российской Федерации, выдачей удостоверений адвокатов, участием представителей территориальных органов в работе квалификационных комиссий при адвокатских палатах субъектов Российской Федерации и реализацией иных функций, установленных законодательством Российской Федерации об адвокатуре;
- 10) осуществляет на территории Российской Федерации функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства Российской Федерации адвокатами, адвокатскими образованиями и адвокатскими палатами;
- 11) открывает и упраздняет государственные нотариальные конторы в субъектах Российской Федерации;
- 12) наделяет нотариусов полномочиями по совершению нотариальных действий от имени Российской Федерации;
- 13) организует выдачу лицензий на право нотариальной деятельности;
- 14) удостоверяет подлинность подписи нотариуса и оттиска его печати при легализации документов, представляемых физическими и юридическими лицами в компетентные органы иностранных государств;
- 15) осуществляет в установленном порядке контроль за исполнением нотариусами профессиональных обязанностей;
- 16) определяет совместно с Федеральной нотариальной палатой количество должностей нотариусов в нотариальном округе, порядок изменения территории деятельности нотариуса, порядок учреждения и ликвидации должности нотариуса; осуществляет иные полномочия, предусмотренные Основами законодательства Российской Федерации о нотариате;
- 17) в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в качестве регулирующего органа:
- осуществляет контроль за соблюдением саморегулируемыми организациями федеральных законов и иных нормативных правовых актов, регулирующих их деятельность;
- проводит в установленном порядке проверки деятельности саморегулируемых организаций;
- обращается в установленном порядке в арбитражный суд с заявлениями об исключении саморегулируемых организаций из единого государственного реестра саморегулируемых организаций;
- обращается в установленном порядке в суд с заявлением о дисквалификации арбитражного управляющего;
- оказывает поддержку саморегулируемым организациям и арбитражным управляющим в ходе процедур банкротства, связанных с вопросами трансграничной несостоятельности;
- ведет единый государственный реестр саморегулируемых организаций и реестр арбитражных управляющих;

участвует в организации подготовки арбитражных управляющих и принятии теоретического экзамена по программе их подготовки;

утверждает единую программу подготовки арбитражных управляющих;

18) ведет учет зарегистрированных политических партий, общественных объединений и религиозных организаций; ведет реестр национально-культурных автономий; государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации; реестр государственных нотариальных контор и контор нотариусов, занимающихся частной практикой; реестр адвокатов иностранных государств, осуществляющих адвокатскую деятельность на территории Российской Федерации;

19) предоставляет в установленном порядке информацию физическим и юридическим лицам о зарегистрированных организациях и правах;

20) проставляет в установленном порядке апостиль на официальных документах, подлежащих вывозу за границу;

21) руководит деятельностью территориальных органов, осуществляет контроль их деятельности;

22) анализирует деятельность территориальных органов и разрабатывает меры по ее совершенствованию;

23) представляет в Минюст России:

информацию о применении законодательства Российской Федерации в установленной сфере деятельности;

на утверждение документы первичного учета и формы ведомственной отчетности по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;

24) осуществляет информационно-техническое обеспечение деятельности центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов;

25) участвует в разработке и реализации программ информатизации Минюста России;

26) осуществляет функции главного распорядителя средств федерального бюджета, предусмотренных на содержание центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов, а также реализацию возложенных на нее функций;

27) организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию, а также проведение мероприятий гражданской обороны, мероприятий по повышению устойчивости работы центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов в условиях военного времени и при возникновении чрезвычайных ситуаций в мирное время;

28) осуществляет кадровое обеспечение центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов, организует профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации и стажировку кадров;

29) разрабатывает и осуществляет меры по обеспечению правовой и социальной защиты работников Росрегистрации;

30) организует и осуществляет бухгалтерский и статистический учет в центральном аппарате Росрегистрации и территориальных органах; осуществляет контроль за финансовыми и хозяйственными операциями, за расходованием бюджетных средств;

31) осуществляет материально-техническое обеспечение деятельности центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов;

- 32) обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну;
- 33) организует прием граждан, обеспечивает своевременное и в полном объеме рассмотрение их устных и письменных обращений с уведомлением граждан о принятии решений в установленный законодательством Российской Федерации срок;
- 34) проводит в установленном порядке проверки по вопросам, относящимся к компетенции Росрегистрации, принимает по их результатам меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации;
- 35) осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке международное сотрудничество по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;
- 36) осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов Росрегистрации;
- 37) осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности, если такие функции предусмотрены федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

7. Росрегистрация в целях реализации своих полномочий имеет право:

- 1) запрашивать и получать от федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, и должностных лиц, а также от регистрируемых общественных объединений, политических партий и религиозных организаций документы, справочные и иные материалы, необходимые для принятия решений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;
- 2) привлекать в установленном порядке для выработки решений по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности, научные и другие организации, ученых и специалистов, в том числе на договорной основе;
- 3) осуществлять функции государственного заказчика и организовывать капитальное строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов Росрегистрации, а также жилищное строительство;
- 4) образовывать в установленном порядке самостоятельно и совместно с другими федеральными органами исполнительной власти экспертные, совещательные и консультативные органы для рассмотрения вопросов, относящихся к установленной сфере деятельности;
- 5) заключать гражданско-правовые договоры.

8. Росрегистрация не вправе осуществлять в установленной сфере деятельности нормативно-правовое регулирование, кроме случаев, установленных федеральными конституционными законами, федеральными законами и указами Президента Российской Федерации.

### III. Организация деятельности

9. Росрегистрацию возглавляет директор Федеральной регистрационной службы - главный государственный регистратор Российской Федерации (далее - директор), назначаемый на должность и освобождаемый от должности Президентом

Российской Федерации по представлению Председателя Правительства Российской Федерации.

Директор несет персональную ответственность за осуществление возложенных на Росрегистрацию полномочий.

Директор имеет заместителей директора Федеральной регистрационной службы - заместителей главного государственного регистратора Российской Федерации, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Президентом Российской Федерации.

Количество заместителей директора устанавливается Президентом Российской Федерации.

10. Директор:

1) распределяет обязанности между своими заместителями, устанавливает полномочия других должностных лиц Росрегистрации по решению оперативных, организационных, кадровых, финансовых, производственно-хозяйственных и иных вопросов, относящихся к компетенции Росрегистрации;

2) организует работу центрального аппарата Росрегистрации;

3) вносит (представляет) Министру юстиции Российской Федерации:

проект положения о Росрегистрации;

проекты положений о территориальных органах;

предложения о предельной численности и фонде оплаты труда работников, в том числе федеральных государственных гражданских служащих, центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов;

предложения о назначении на должность и освобождении от должности заместителей директора, руководителей территориальных органов - главных государственных регистраторов;

ежегодный план и основные показатели деятельности Росрегистрации, а также отчет об исполнении плана;

предложения по формированию проекта федерального бюджета в части, касающейся финансирования центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов;

доклад о результатах деятельности Росрегистрации по реализации законодательства Российской Федерации в установленной сфере деятельности;

предложения о заключении международных договоров Российской Федерации и соглашений в установленной сфере деятельности;

проекты нормативных правовых актов и других документов по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности;

предложения о представлении к награждению государственными наградами Российской Федерации работников центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов, а также лиц, оказывающих содействие Росрегистрации в решении возложенных на нее задач;

4) утверждает:

структуру и штатное расписание центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов в пределах установленных Президентом Российской Федерации.

Федерации численности и фонда оплаты труда работников центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов;

смету расходов на содержание работников Росрегистрации в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете;

положения о структурных подразделениях центрального аппарата Росрегистрации;

положения об экспертных, совещательных и консультативных органах, а также их состав;

состав центральной аттестационной комиссии Росрегистрации;

правила внутреннего распорядка;

5) назначает на должность и освобождает от должности по согласованию с Министром юстиции Российской Федерации заместителей руководителей территориальных органов - заместителей главных государственных регистраторов, если иной порядок не установлен законодательством Российской Федерации;

6) назначает на должность и освобождает от должности в установленном порядке работников центрального аппарата Росрегистрации;

7) назначает на должность и освобождает от должности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, государственных регистраторов, возглавляющих территориальные подразделения органов по государственной регистрации, если иной порядок не установлен законодательством Российской Федерации;

8) решает в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной службе и трудовым законодательством Российской Федерации вопросы, связанные с прохождением федеральной государственной гражданской службы и осуществлением трудовой деятельности в Росрегистрации;

9) издает в пределах своей компетенции индивидуальные правовые акты (приказы, указания и распоряжения) по вопросам организации деятельности Росрегистрации, обязательные для исполнения всеми ее работниками;

10) отменяет противоречащие Конституции Российской Федерации, законодательным и иным нормативным правовым актам Российской Федерации решения руководителей территориальных органов, если иной порядок не установлен законодательством Российской Федерации;

11) представляет в установленном порядке Росрегистрацию в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления и организациях;

12) учреждает ведомственные награды, имеет наградной и подарочный фонды;

13) награждает в установленном законодательством Российской Федерации порядке ведомственными наградами работников центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов, а также лиц, оказывающих содействие Росрегистрации в решении возложенных на нее задач, и применяет в отношении их иные предусмотренные нормативными правовыми актами виды поощрений;

14) определяет в соответствии с законодательством Российской Федерации порядок и условия выплаты работникам центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов надбавок, премий и иных вознаграждений, устанавливает другие дополнительные выплаты в пределах средств, выделяемых из федерального

бюджета на содержание центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов;

15) решает в пределах своей компетенции и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, вопросы о присвоении классов чинив федеральным государственным гражданским служащим центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов;

16) принимает по согласованию с Министром юстиции Российской Федерации решения о создании, реорганизации и ликвидации территориальных органов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

17) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Финансирование расходов на содержание центрального аппарата Росрегистрации и территориальных органов осуществляется за счет средств федерального бюджета.

12. Росрегистрация является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки установленного образца, а также счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Местонахождение Росрегистрации - г. Москва.